

SITE AVICOLE A REPENDRE

Descriptif :

Site avicole à reprendre sur la commune de St Pierre du Chemin. L'exploitation est localisée dans un cadre agréable, avec La Chataigneraie à 10 min et la Roche sur Yon à 1h. Le territoire est dynamique en termes d'emplois, de services ou de loisirs.

Descriptif bâtiments :

Un site de 1,5ha avec un bâtiment de 2012, d'une surface de 700m², sans racleur et de type Louisiane. Possibilité également d'utiliser un 2^{ème} bâtiment de 400m² de 1975.

Plan d'épandage contractualisé avec des exploitations voisines.

Pourquoi m'intéresser à cette exploitation :

Site en très bon état avec des bâtiments fonctionnels.
Idéal pour une exploitation recherchant des moyens de productions supplémentaires.
Reprise abordable.

Conditions de reprises :

L'ensemble de l'exploitation est en vente comprenant l'ensemble des bâtiments, le foncier sous les bâtiments et l'équipements intérieurs.

Il y a possibilité de reprendre la maison d'habitation des cédants située à 7 kms.

Contact :

Contact : 06 23 32 92 61 => Organisation de visite de site

Possibilité de simulation de rentabilité économique pour les repreneurs en fonction de leur projet

Photos :

