

EXPLOITATION LAITIÈRE A REPENDRE

Descriptif :

Exploitation laitière sur la commune de Montaigu-Vendée (Boufféré) au Nord-Est de la Vendée à reprendre. Elle est située à 30 min de Nantes, 30 min de la Roche sur Yon et 30 min des Herbiers dans un territoire dynamique en termes d'emplois de services ou de loisirs.

Référence laitière de 620 000 L.

Descriptif bâtiments :

Un site d'exploitation avec des bâtiments en bon état et fonctionnels :

- Une stabulation VL de 84 places + salle de traite 2 x 6 (2008) avec décrochage automatique.
- Une stabulation génisses.
- Une stabulation vaches tarie.
- Une nurserie.
- Hangars stockage, atelier, bureau et silos couloirs.

Foncier :

SAU de 105 ha dont 90 ha cultivable.

18 ha de pâturage autour des bâtiments.

Drainage sur 80 ha

Pourquoi m'intéresser à cette exploitation :

Exploitation performante et bien tenue.

Possibilité de diversification.

Potentiel économique favorisant d'installation de 2 JA.

Conditions de reprises :

L'ensemble de l'exploitation est en vente comprenant l'ensemble des bâtiments et le foncier sous les bâtiments. Il est possible d'acheter la totalité du cheptel et le matériel (modulable selon le projet du repreneur).

Contact :

Contact : 06 23 32 92 61 => Organisation de visite de site.

Possibilité de simulation de rentabilité économique pour le repreneur en fonction de son projet.

Photos:



Site d'exploitation :

