

## EXPLOITATION LAITIERE RECHERCHE UN ASSOCIE

### Descriptif :

Exploitation située sur la commune de Chantonay (St Philbert du Pont Charrault) à 30 min de la Roche Sur Yon et 1h des plages vendéennes, recherche un associé motivé, polyvalent et passionné de l'élevage laitier. Nous sommes dans un territoire dynamique en termes d'emplois, de services ou de loisirs.

Référence laitière de 900 000 L sur une surface de 200 ha.

### Descriptif bâtiments :

Un site d'exploitation avec :

- Stabulation VL de 66 places de logettes, récente, disposant d'une salle de traite 2 x 10 (TPA)
- Stabulation génisses
- Un atelier et hangar stockage matériel.

### Foncier :

SAU de 200 ha assez groupé.

La moitié de la surface destinée aux cultures de ventes.

20 ha irrigable pour sécuriser le maïs fourrage.

### Pourquoi m'intéresser à cette exploitation :

Exploitation performante et bien tenue.

Potentiel économique favorisant l'installation d'un associé.

Objectif de travail : 4 semaines de vacances/ Travail un week-end sur 2.

### Le profil recherché :

Candidat motivé pour la production laitière.

Une phase de salariat sera à privilégier dans un 1<sup>er</sup> temps.

### Contact :

Contact : 06 23 32 92 61 => Organisation de visite de site

Possibilité de simulation de rentabilité économique pour le repreneur en fonction de son projet

Photos :



Photos :



Photo : Site d'exploitation

